

NEU - NEU - NEU - NEU - NEU - NEU

CITY KAUF

Oststraße 7 · Ahlen Inh. Arthur Albrecht

... das Geschäft für preiswerten, guten Einkauf

z. B. Haushaltsware, Töpfe und Pfannen, Deko/Geschenkartikel, Schreibwaren, Mega-Auswahl in der Wollabteilung, Kurzwaren, Bilderrahmen, usw.

hat eröffnet!

Geöffnet: Mo.-Fr. 9-18.30 Uhr, Sa. 9-16 Uhr

Studienkreis
Profi-Nachhilfe für alle!

Abschluss sichern

- Abi-Crashkurse für Mathe, Deutsch, Englisch
- Prüfungskurse Kl. 10 Mathe und Englisch

Studienkreis Ahlen
Markt 6, 0 23 82/8 13 66
Rufen Sie uns an: Mo-Sa 8-20 Uhr

immer auf den Punkt gebracht

Amtliche Bekanntmachung

Zwangsversteigerung

zwei Grundstücke
am Freitag, 05. April 2013 um 9:00 Uhr, im Amtsgericht (Hauptgebäude), 59227 Ahlen, Gerichtsstraße 12, Erdgeschoss, Saal 007
Bezeichnung gemäß Grundbuch von Ahlen Blatt 8382 :

Gemarkung Ahlen Flur 37 Nr. 114: Hof- und Gebäudefläche, Kiefernweg 11 = 1,85 a
Nr. 115: Verkehrsfläche, Kiefernweg = 0,04 a
Verkehrswert: 76.700,00 € für das Grundstück 114, auf 300,00 € für das Grundstück 115 und insgesamt auf 77.000,00 €.
Die 5/10 bzw. 7/10 Wertgrenzen sind in diesem Termin nicht zu beachten (§§ 85a, 74a ZVG).

Laut Gutachten ist das Flurstück 114 (185 m²) mit einem Einfamilien-Reihenmittelhaus (Baujahr 1953) bebaut. Die Wohnfläche beträgt ca. 69m². Das Flurstück 115 (4 m²) ist unbebaut.

Bietern müssen damit rechnen, dass im Versteigerungstermin eine Sicherheitsleistung in Höhe von 10 % des festgesetzten Verkehrswertes verlangt wird. Die Sicherheitsleistung kann nur durch

- einen von einem **Kreditinstitut** ausgestellten **Verrechnungsscheck**,
- eine **Bürgschaft** eines **Kreditinstituts** oder
- **vorherige Überweisung** an die Oberjustizkasse erbracht werden.

Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen
Bei der vorherigen Überweisung der Sicherheitsleistung auf das Konto der **Oberjustizkasse Hamm, Kto-Nr. 147 48 16** bei der **Landesbank Hessen-Thüringen (Helaba) (BLZ: 300 500 00)** müssen angegeben werden:

1. der Name des Amtsgerichts = "Amtsgericht Ahlen"
2. das Geschäftszeichen des Verfahrens (008 K .../...)
3. das Stichwort "Sicherheitsleistung"
4. das Datum des Versteigerungstermins

Der für die Versteigerung verantwortliche Rechtspfleger wird dann unmittelbar von der Gerichtskasse über die Einzahlung informiert. Nur wenn diese Mitteilung der Oberjustizkasse Hamm im Termin vorliegt, gilt die Sicherheitsleistung als erbracht! Nach dem Versteigerungstermin wird die nicht benötigte Sicherheitsleistung unverzüglich von der Oberjustizkasse Hamm zurück überwiesen.

Der Scheck darf frühestens am dritten Werktag vor dem Versteigerungstermin ausgestellt werden.

Das Gutachten kann in den meisten Fällen im Internet angesehen werden oder montags bis freitags von 8.30 bis 12.30 Uhr auf Zimmer 209, ansonsten nur nach vorheriger Rücksprache (Tel.: 02382 - 951 163) eingesehen werden.

Termine, die kurzfristig aufgehoben werden, sind entsprechend im Internet gekennzeichnet.

08.03.1013 **Amtsgericht Ahlen**
008 K 040/09
(Internet: zvg-portal.de)

Regenabweiser

5,95 Euro

Regen- und schmutzabweisend auf glatten Flächen.

- Der Helfer für Auto, Haushalt und Hobby!
- Für bessere Sicht bei Regen, Schnee, Schneeregen und Schmutz
- Schutz gegen Öl, Teer, Vogelkot und Insekten
- Für Autoscheiben, Fenster, Wintergärten,
- Duschkabinen, Spiegel und Helmvisiere
- Erleichtert im Winter die Eisentfernung

Inhalt 250 ml

AZ Ahlener Zeitung
www.ahlener-zeitung.de

STADTPILOT.de
Ihr Cityguide für das Münsterland

Finden Sie Informationen zu Unternehmen, Angeboten, Services und Veranstaltungen auf STADTPILOT.de

Ihr Unternehmen ist noch nicht auf STADTPILOT.de?

Jetzt eintragen mit einem kostenlosen Basis-Firmeneintrag.
www.stadtpilot.de/firmeneintrag

STADTPILOT.de
Der Cityguide Ihrer Tageszeitung.
Westfälische Nachrichten

Rund 850 Millionen Menschen weltweit leiden an Hunger und Unterernährung. Wir setzen uns in den Ländern des Südens für eine nachhaltige, sozial- und umweltverträgliche Landwirtschaft ein.

Brot für die Welt

Postbank 500 500-500
BLZ 370 100 50
www.brot-fuer-die-welt.de

150 Jahre Sander Bedachungen Anzeigen-Sonderveröffentlichung · 16. März 2013 **WN**

wichmann gärten
Landschaftsbau

Der Fachbetrieb in Ihrer Nähe.

wichmann gärten - landschaftsbau gmbh
delsener heide 11 · 48291 telgte
fon 0 25 04 - 73 99 70
www.wichmann-gaerten.de

plan.werk
Gesellschaft für Architektur und Städtebau mbH

Schorlemerstraße 12
48143 Münster
Fon | 0251.89933-0
Fax | 0251.89933-33
info@plan-werk.de
www.plan-werk.de

immer besser informiert **ZGM**

HÜLSBUSCH GmbH & Co. KG
MALERBETRIEBE

Scharnhorststr. 26 · 48151 Münster · Tel. (02 51) 52 61 53 · Telefax 52 39 33
info@maler-huelsbusch.de · www.maler-huelsbusch.de

Für jedes Dach

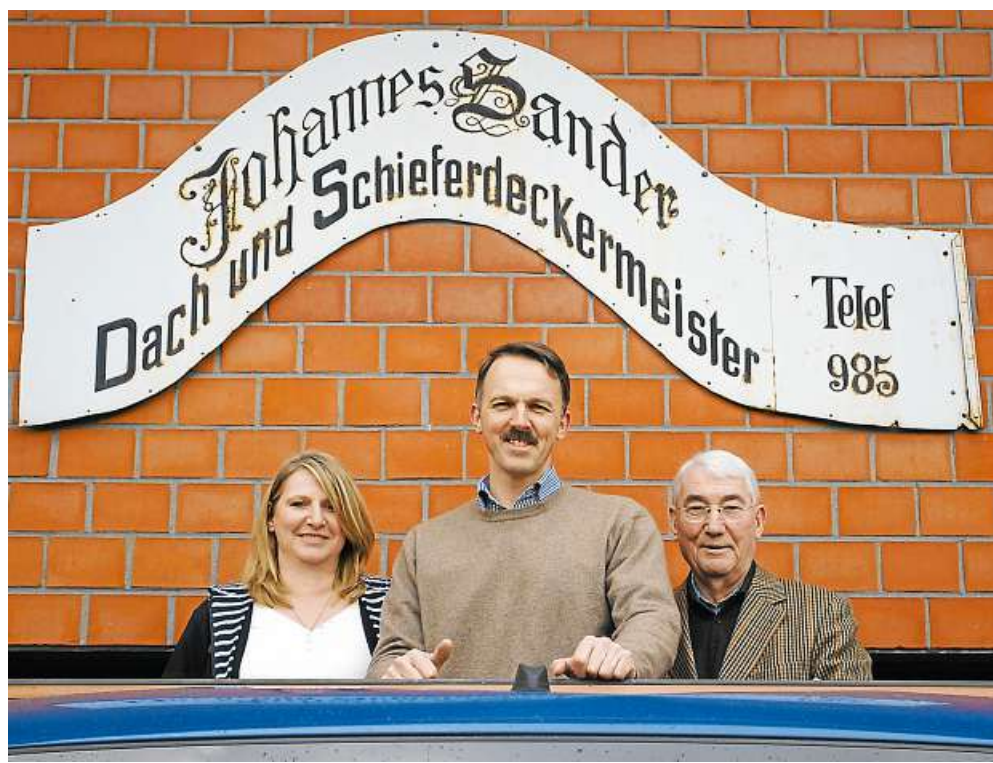
Aus Ton. Aus Beton. Aus Erfahrung.
NELSKAMP

Dachziegelwerke Nelskamp GmbH, 46514 Schermbeck
Tel (0 28 53) 91 30-0, Fax (0 28 53) 37 59, vertrieb@nelskamp.de

Über Münsters Dächern

Auch Frauen prägen bis heute das Traditionsunternehmen

Die Sander Bedachungen GmbH an der Albrecht-Thaer-Straße 22 in Münster feiert in diesem Jahr ihr 150-jähriges Bestehen. Beim Blick in die Firmengeschichte fällt auf, dass der Betrieb immer wieder „von Frauen geprägt“ wurde, so Geschäftsführer Jochen Sudbrack. Das sei ungewöhnlich fürs Handwerk. Die Kunden wüssten dies aber zu schätzen. Gegründet wurde der Betrieb 1863 durch Dachdeckermeister Fahne, der ebenfalls Gründer der Dachdeckerinnung Münster war. „Dieser hatte keinen Nachfolger und inserierte sein Unternehmen“, so Sudbrack, „Heinrich Sander, zweitältester Sohn eines selbständigen Dachdeckermeisters aus dem Sauerland, erwarb daraufhin die Firma“. Sein Sohn Johannes Sander und dessen Frau Emma, die vom Ersten Weltkrieg bis 1968 das erste weibliche Gesicht des Handwerksbetriebs war, übergaben das Unternehmen an ihren zweitältesten Sohn Bernhard Sander. Dieser fiel bereits auf der Meisterschule in Mayen im Jahr 1931 bis 1933 aufgrund seiner überdurchschnittlichen Leistungen auf, und



Geschäftsführer Jochen Sudbrack (M.) mit seinem Vater Hans Günter Sudbrack und Mitarbeiterin Petra Höpper. Foto: Jan-Philipp Jenke

man bot ihm mit nur 21 Jahren eine Stellung als Lehrer an. Tatsächlich übernahm er aber das elterliche Unternehmen und führte dies bis 1970 weiter. In dieser Zeit erarbeitete er sich einen überregionalen Ruf als Sachverständiger für das Dachdeckerhandwerk und Prüfungsleiter bei Meisterprüfungen. Ebenso unterrichtete er Meisterschüler. Sudbrack: „Sein hohes Wissen und Können in allen Belangen des Dachdeckerhandwerks – insbesondere aber der altdeutschen Schieferdeckung – war weit über die Grenzen des Münsterlandes bekannt.“

Zum 1. Januar 1980 übernahm die Mutter des heutigen Inhabers, Mathilde Sudbrack, das Geschäft. Diese zweite weibliche Führungskraft gehörte seit 1954 als Büroangestellte dem Unternehmen an. Innerhalb kürzester Zeit schaffte sie es, die Firma zu erweitern. Unterstützung bekam sie ab 1984 von ihrem Mann Hans Günter Sudbrack.

Die Firma verließ im Frühjahr 1984 ihren über 100 Jahre alten Standort auf der Maximilianstraße 31/33 und zog auf das heutige Firmengelände. „Bedingt durch den alten Standort kommen viele unserer Kunden aus der Innenstadt und dem Kreuzviertel“, verrät Jochen Sudbrack, der seit dem frühen Tod seiner Mutter im Sommer 1996 das Unternehmen führt. Unterstützt wird er von einem 16-köpfigen festem Mitarbeiterteam. Dazu gehört auch Petra Höpper,

„die mehr als nur Bürofachkraft ist“, sagt Jochen Sudbrack – die dritte prägende Frau in 150 Jahren Sander Bedachungen. Zum Geschäftsfeld gehören alle Arten von Dachdeckerarbeiten wie Gerüstbau, Dachsanierungen, Balkonabdichtungen, Kaminsanierung, Montage von Photovoltaikanlagen, Kran- und Hubsteigearbeiten, Schneeräumung von Dächern, Taubenschutz, Wärmedämmarbeiten, Fassadenverkleidung und vieles mehr.



150 Jahre

BEDACHUNGEN
WÄRMEDÄMMUNG
WOHNDACHFENSTER
PHOTOVOLTAIK
BALKONSANIERUNGEN
BAUKLEMPNEREI

SANDER
Inh. Sudbrack

48147 Münster, Albrecht-Thaer-Straße 22
Zentrum Nord
☎ (02 51) 2 30 34 48 · Fax 2 30 11 50
www.sander-bedachungen.de

Dachgalerie
Alles für Dach und Fassade

Besuchen Sie unsere Dachgalerie in Ahlen, Auf dem Toelen 10! Viele tolle Dach-Ideen warten auf Sie!

Die größte Ausstellung Westfalens auf 2300 qm!

Infos unter:
Tel. (023 82) 7 84-0
www.heitkamm.de

Heitkamm
Dachbaustoffe

Ahlen · Gütersloh · Kamen · Soest · Münster · Osnabrück · Thum-Herold · Chemnitz

Dr. Nogossek - Dr. Gromball

Kanzlei für Bau- und Architektenrecht

www.rechtsanwaelte.ms

Wir bedanken uns für die langjährige erfolgreiche Zusammenarbeit.

Wir gratulieren zum Firmenjubiläum! Auf weiterhin gute Zusammenarbeit.

Schlosserei
www.gevers-gmbh.de
GEVERS GmbH

- Treppen
- Geländer
- Vordächer
- Balkone
- Zäune

Eggeroder Straße 4
48624 Schöppingen

fon (025 55) 13 29
fax (025 55) 98 49 05
mobil (01 71) 3 63 16 63